



**CORPORACIÓN NACIONAL DEL COBRE DE CHILE
VICEPRESIDENCIA DE PROYECTOS
GERENCIA DE ABASTECIMIENTO Y GESTIÓN DE CATEGORÍAS**

**RESUMEN EJECUTIVO LICITACIÓN ABIERTA
SAP ARIBA N° DOC267046844
PROYECTO RAJO INCA – DIVISIÓN SALVADOR
“VP-LIC-PRI-CC061-21 SERVICIO MANTENCIÓN Y ASEO INTEGRAL DE
INSTALACIONES CODELCO VP”**

AGOSTO 2021

**VP-LIC-PRI-CS061-21 SERVICIO MANTENCIÓN Y ASEO INTEGRAL DE
INSTALACIONES CODELCO VP**

1	<i>Antecedentes Generales</i>	3
2	<i>Objetivo del Requerimiento</i>	3
3	<i>Alcance del Servicio</i>	3
4	<i>Modalidad de Licitación</i>	4
5	<i>Plazo de Ejecución</i>	4
6	<i>Tipo de Contrato a suscribir</i>	4
7	<i>Requisitos para Habilitación</i>	4
7.1	Requisitos para Proveedores inscritos en RNCCS.....	4
7.2	Requisitos para Proveedores No inscritos, No Segmentados o No Categorizados en RNCCS.....	5
8	<i>Requisitos de precalificación</i>	5
8.1	Requisitos de siniestralidad.....	5
8.2	Requisitos de calidad.....	6
8.3	Requisitos financieros.....	7
9	<i>Calificación de Empresas a Proceso de Licitación</i>	8
9.1	Empresas Calificadas.....	8
9.2	Empresas Calificadas Condicional.....	8
10	<i>Declaración Intención de participación en Licitación</i>	8
11	<i>Calendario proceso Licitación</i>	9
12	<i>Características del Proceso de Licitación</i>	9
13	<i>Participación en el Proceso de Licitación</i>	9

VP-LIC-PRI-CS061-21 SERVICIO MANTENCIÓN Y ASEO INTEGRAL DE INSTALACIONES CODELCO VP

1 Antecedentes Generales

La Corporación Nacional del Cobre, CODELCO, a través de la Vicepresidencia de Proyectos, llama a la Licitación Abierta con Precalificación por el proceso denominado **“CC061 SERVICIO MANTENCIÓN Y ASEO INTEGRAL DE INSTALACIONES CODELCO VP”**, que contempla la participación de proveedores debidamente inscritos y acreditados en **“Red de Negocios de la CCS”** (en adelante “RNCCS”), y aquellas empresas que manifiesten interés de participar y que en forma posterior pero previo a la entrega de sus ofertas, den cumplimiento a todos los requisitos para formar parte de los registros de la RNCCS en la segmentación indicada en el presente proceso de Licitación.

2 Objetivo del Requerimiento

El presente servicio tiene como objetivo contar con un contrato de servicios de mantenimiento y aseo integral de las instalaciones del Proyecto destinadas a oficinas del personal Codelco VP, de las empresas Colaboradoras de Construcción y Servicios de Apoyo. El propósito de este servicio estratégico es cautelar el normal desarrollo de las actividades del proyecto a través de la continuidad operacional de las Instalaciones, realizando inspecciones diarias, mantenciones preventivas, mantenciones correctivas y aseo permanente en las instalaciones. La Mantención y Aseo Integral de Instalaciones de Codelco VP para el Proyecto Rajo Inca a cargo de la Vicepresidencia de Proyectos en la División Salvador.

3 Alcance del Servicio

La Corporación Nacional del Cobre de Chile, impulsa el desarrollo del proyecto Rajo Inca (PRI) de División Salvador (DSAL), en adelante el Proyecto, el cual permitirá la explotación de mineral a un ritmo de procesamiento cercano a los 37 ktpd, por un periodo de 50 años

El alcance del presente contrato de “Servicios de Mantención y Aseo Integral de Instalaciones de Codelco VP” para el Proyecto Rajo Inca a cargo de la Vicepresidencia de Proyectos en la División Salvador, en términos generales, considera contar con un servicio integral especializado para la continuidad operacional de la infraestructura del proyecto destinada a:

- Oficinas de Proyecto para personal VP, empresas colaboradoras de Construcción y servicios de Apoyo.
- Módulos de Policlínico, Gabinete Primara Atención (SPA) y Centros de toma de exámenes Covid.
- Casa Habitación Personal de Codelco VP.

VP-LIC-PRI-CS061-21 SERVICIO MANTENCIÓN Y ASEO INTEGRAL DE INSTALACIONES CODELCO VP

4 Modalidad de Licitación

Los Proponentes inscritos en la RNCCS para ser proveedores de CODELCO, que superen la etapa de precalificación, deberán presentar una oferta técnica y económica, las cuales serán abiertas en forma secuencial, es decir, solo se abrirán y evaluarán las ofertas económicas de quienes hayan superado la evaluación técnica según los requerimientos indicados en las Bases de Licitación incluyendo el presente documento

Las empresas que no cuenten con sus antecedentes actualizados en la RNCCS, deberán ser precalificadas de acuerdo a lo indicado en el punto 7.2 del presente documento, con el objetivo que su oferta sea considerada válida para el presente proceso de Licitación.

Para la presente licitación una empresa que conforma un consorcio no podrá formar consorcios diferentes, ni podrá presentar oferta en forma independiente y ambas empresas deberán estar inscritas en Red de Negocios CCS en la categoría relacionada a la cual oferta.

Los integrantes de los Consorcios tienen responsabilidad indivisible y solidaria.

Los requisitos que el proponente debe cumplir para el Contrato son los que se indican en numeral 8 del presente Resumen Ejecutivo y se presentan junto con la oferta.

5 Plazo de Ejecución

El desarrollo de servicio contempla una duración aproximada de 20 meses.

6 Tipo de Contrato a suscribir

Contrato a licitar será a serie de precios unitarios, más gastos generales y utilidades a suma alzada.

7 Requisitos para Habilitación

7.1 Requisitos para Proveedores inscritos en RNCCS

Toda empresa que se encuentra inscrita correctamente en la RNCCS y que pertenezca al Segmento indicado y al Rubro/Categoría/Subcategoría validado que sean parte del alcance de esta licitación, estarán **CALIFICADAS** automáticamente y serán invitadas vía sistema¹ (SAP ARIBA).

En caso de no cumplir con lo indicado en el presente punto, la empresa quedará **CONDICIONAL** y deberá regularizar su situación con la RNCCS previo a la actividad "Recepción de Ofertas" del numeral 11.

¹ Las empresas deben revisar los perfiles de accesos en la plataforma de SAP ARIBA (plataforma independiente a la RNCCS)

VP-LIC-PRI-CS061-21 SERVICIO MANTENCIÓN Y ASEO INTEGRAL DE INSTALACIONES CODELCO VP

Para la presente licitación aplica la siguiente segmentación:

SEGMENTO:	S4 o Superior		
RUBRO	CATEGORÍA	SUBCATEGORÍA	ESTADO
S16.00.00 – MANTENIMIENTO INDUSTRIAL	S16.03.00 – EDIFICIOS E INSTALACIONES	S16.03.02 ASEO NO INDUSTRIAL	

Ilustración 1

Nota: Estado validado quiere decir que la RNCCS revisa y valida la experiencia de la empresa en el Rubro/Categoría/Subcategoría.

7.2 Requisitos para Proveedores No inscritos, No Segmentados o No Categorizados en RNCCS

Toda empresa que manifieste intención de participar en el proceso de licitación, serán incorporados al proceso de manera **CONDICIONAL**, siendo su responsabilidad regularizar su situación directamente con la plataforma RNCCS, previo a la actividad “Recepción de Ofertas” del numeral 11.

Mayor información de cómo regularizar su situación, puede ingresar al siguiente enlace:

- <https://www.rednegociosccs.cl/webingresorpe/InfoCodelco.aspx>

Soporte técnico y consultas:

- E-mail: rednegocios@ccs.cl
- Fono: 2 2818 5706

8 Requisitos de precalificación

Los Proponentes además deberán presentar junto con su oferta, antecedentes que muestren el cumplimiento de los requisitos Financieros que deberán cumplir de manera individual o en caso de consorcios será calculado como el ponderado según la participación definida; y los requisitos de Riesgos Profesionales que se considerarán los resultados de seguridad de la empresa o socio (Consortio) con el indicador de accidentabilidad, gravedad y frecuencia más altos.

8.1 Requisitos de siniestralidad

El Proponente deberá presentar un certificado de siniestralidad acreditado por el Organismo Administrador del Seguro contra Riesgos de Accidentes del Trabajo y Enfermedades Profesionales al cual se encuentra afiliada la empresa, en el que consten los resultados sobre lesiones de su personal. Los parámetros de calificación son definidos internamente por CODELCO.

VP-LIC-PRI-CS061-21 SERVICIO MANTENCIÓN Y ASEO INTEGRAL DE INSTALACIONES CODELCO VP

La información requerida es de los 2 últimos períodos anuales, considerándose desde el mes anterior al de la fecha del presente proceso:

- (i) “Período 1” Agosto 2019 a Julio 2020, y
- (ii) “Período 2” Agosto 2020 a Julio 2021.

8.2 Requisitos de calidad

Certificado vigente de los Sistemas de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, Calidad y Medio Ambiente, entregado por el organismo certificador (En caso de encontrarse certificada):

- Seguridad y Salud Ocupacional (OHSAS 18001)
- Calidad (ISO 9001)
- Medio Ambiente (ISO 14001)
- Otros homologables

**VP-LIC-PRI-CS061-21 SERVICIO MANTENCIÓN Y ASEO INTEGRAL DE
INSTALACIONES CODELCO VP**

8.3 Requisitos financieros

INDICADOR		REQUISITO	FORMULA	DESCRIPCIÓN
Liquidez	Liquidez Corriente	$x \geq 1$	Activo Circulante / Pasivo Circulante	Mide la capacidad de la empresa de convertir sus activos en efectivo y así cubrir las obligaciones de corto plazo.
	Test Acido	$x \geq 0,85$	(Activo Circulante - Inventario) / (Pasivo Circulante)	Mide la capacidad de la empresa de convertir sus activos en efectivo y así cubrir las obligaciones de corto plazo, asumiendo que el inventario es de difícil liquidación.
Solvencia	Capacidad Pago de Deuda	$x \leq 3,5$	(Deuda Financiera Corto + Largo Plazo) / EBITDA	Mide el nivel de deuda financiera de la empresa en función de su capacidad de generación de flujos, usando para esto último el EBITDA como aproximación.
	Razón de Endeudamiento	$x \leq 3,3$	Total Pasivos / Patrimonio	Mide la Importancia de los pasivos dentro de la estructura de financiamiento de la empresa.
Circulación	Días de Rotación Cuenta por Pagar	$x \leq 60$	$360 / (\text{Compras de Crédito Netas} / \text{Cuentas por pagar Promedio})$	Número de días que la firma tarda en pagar los créditos que los proveedores le han otorgado.
	Ciclo de Conversión de Efectivo (CCE)	$x \leq 60$	$CCE = DPI + DPC - DPP$ DPI= Días Prom. Inventario DPC= Días Prom. Cobro DPP= Días Prom. Pago	Número de días que transcurren desde que se paga la compra de materia prima necesaria para manufacturar un producto, hasta la cobranza de la venta de dicho producto.
Rentabilidad	Rentabilidad Neta	$4\% < x$	Resultado Neto / Ventas	Rentabilidad final (descontando amortizaciones, intereses e impuestos) obtenida por cada unidad monetaria vendida.
	ROA (Return On Assets)	$4\% < x$	Resultado Neto / Activos Totales	Mide la eficiencia de los activos totales independientemente de las fuentes de financiamiento utilizadas y los impuestos.
	ROE (Return of Equity)	$4\% < x$	Resultado Neto / Patrimonio	Rentabilidad obtenida por los dueños de la empresa.
	Capacidad de Contratación Disponible	$CCD \geq MAC$	$CCD = \frac{CCT}{12} - \text{Backlog}$ CCT = Patrimonio * 6,67 MAC = Monto anualizado del contrato	

VP-LIC-PRI-CS061-21 SERVICIO MANTENCIÓN Y ASEO INTEGRAL DE INSTALACIONES CODELCO VP

CODELCO se reserva el derecho de solicitar garantías adicionales y/o información complementaria si el postulante no precalifica de manera directa.

9 Calificación de Empresas a Proceso de Licitación

9.1 Empresas Calificadas

Quedarán **CALIFICADAS** las empresas que cumplan con lo indicado en el apartado 7.1. y 8

9.2 Empresas Calificadas Condicional

Las empresas que no se encuentren registradas en RNCCS, serán clasificadas de manera **CONDICIONAL**.

Los Proponentes que se encuentren registrado en RNCCS, en Segmento E o no segmentados, serán clasificados de manera **CONDICIONAL**.

Las empresas que se encuentren segmentadas y que no cumplen con la validación de Rubro/Categoría/Subcategoría, serán clasificadas de manera **CONDICIONAL**.

El plazo máximo que tendrá el proveedor para cambiar su calificación de **CONDICIONALIDAD** a **CALIFICADA**, deberá ser previo a la actividad "Recepción de Ofertas" del numeral 11. En caso de que la condicionalidad se mantenga posterior a lo indicado anteriormente, la empresa será **DESCALIFICADA** del proceso de licitación, siendo notificada vía correo electrónico.

Las comunicaciones se podrán realizar mediante correo electrónico y/o mensajería de SAP ARIBA.

10 Declaración Intención de participación en Licitación

Se solicita a las empresas interesadas en participar, indicar y manifestar su interés completando "Ficha intención de participación" (tabla siguiente) la que debe ser enviada por e-mail dirigido a pbote001@contratistas.codelco.cl y jbern011@codelco.cl.

FICHA INTENCION DE PARTICIPACION	
Participación	
Razón Social	
RUT	
Persona de contacto	
Cargo	
Email	
Teléfono	

**VP-LIC-PRI-CS061-21 SERVICIO MANTENCIÓN Y ASEO INTEGRAL DE
INSTALACIONES CODELCO VP**

11 Calendario proceso Licitación

ACTIVIDAD	LUGAR	FECHA	HORA
Publicación portal web CODELCO	Portal web CODELCO	31/ago/21	Durante el día
Intención de participar (Numeral 9)	pbote001@contratistas.codelco.cl jbern011@codelco.cl	06/sep/2021	Hasta las 18:00
Entrega de Bases de Licitación	Plataforma ARIBA	07/sep/2021	Durante el día
Reunión explicativa (optativa)	Plataforma TEAMS	09/sep/2021	10:00
Visita a terreno (optativa)	Localidad de "El Salvador"	13/sep/2021	9:00
Recepción consultas	Plataforma ARIBA	20/sep/2021	Hasta las 12:00
Entrega respuestas	Plataforma ARIBA	23/sep/2021	Durante el día
Recepción ofertas	Plataforma ARIBA	07/oct/2021	Hasta las 12:00

12 Características del Proceso de Licitación

El llamado a licitación será gestionado a través de la Plataforma Electrónica SAP ARIBA utilizada por CODELCO link es: <https://supplier.ariba.com>

Nota: Los canales de asistencia están disponibles para todos los proveedores habilitados en ARIBA, en la sección Centro de Ayuda e ingresando a Servicio de Asistencia.

13 Participación en el Proceso de Licitación

Podrán participar en esta licitación aquellos Proponentes nacionales o extranjeros que cumplan con los siguientes requerimientos:

- Cumple los aspectos indicados en el punto 9
- Demostrar y garantizar que posee plena idoneidad, conocimiento, recursos, experiencia, capacidad técnica y financiera para proveer y asegurar el servicio licitado en forma segura y económica, y dentro de los plazos señalados en su Oferta, cumpliendo con la entrega de los antecedentes requeridos por CODELCO al efecto

VP-LIC-PRI-CS061-21 SERVICIO MANTENCIÓN Y ASEO INTEGRAL DE INSTALACIONES CODELCO VP

- Conocer y cumplir todas las exigencias que, para la prestación del servicio materia de la licitación, establecen las disposiciones legales y reglamentarias vigentes y las Bases de Licitación
- Dar cumplimiento a las normas chilenas sobre salud, seguridad y medio ambiente, como asimismo aquéllas sobre la materia cuyo cumplimiento CODELCO así lo requiera
- Se podrá presentar oferta en consorcio o asociación de empresas, en cuyo caso, la Oferta deberá ser suscrita por todas las empresas que conforman dicho consorcio o asociación, las que deberán obligarse en forma solidaria
- De no contar con una cuenta en Portal SAP ARIBA, se podrá generar la creación de un nuevo usuario en el enlace “https://supplier.ariba.com” como se muestra en imagen (*). Posteriormente debe completar el formulario de ingreso de su empresa y aceptar las condiciones de uso más la declaración de privacidad. Para finalizar su registro, deberá confirmar su dirección de correo electrónico y acceder al link para activar su cuenta en SAP ARIBA



(*) Inscripción Proveedor sistema SAP ARIBA