



LICITACION PÚBLICA CS-LIC-16/556

“SERVICIO MANTENIMIENTO INTEGRAL DE AREAS VERDES Y REGADIO HOSPITAL DEL COBRE”

RESUMEN EJECUTIVO

1. SERVICIO A LICITAR

Codelco Chile, para su División Chuquicamata, ubicada en la segunda región, requiere el servicio denominado “Servicio Mantenimiento Integral de Areas Verdes y Regadío Hospital de Cobre”

2. INTRODUCCIÓN

2.1. ANTECEDENTES GENERALES

El Hospital del Cobre Dr. Salvador Allende G. de Calama, en adelante “HDC”, tiene como misión la prestación de servicios asistenciales de salud, a los trabajadores de la División Codelco Chuquicamata de Codelco Chile, y de su grupo familiar.

Para entregar estos servicios, el HDC cuenta entre su infraestructura con el edificio principal ubicado en la calle Chorrillos N° 689 de Calama, un Centro de Atención Primaria (CAP) adosado al edificio principal y un Policlínico en el Centro de Trabajo Chuquicamata.

2.2. HOSPITAL DEL COBRE DE CALAMA

El Hospital del Cobre Calama, en funcionamiento desde el año 2001, se ubica en la Avda. Chorrillos N° 689 de la ciudad de Calama, II Región y está constituido por 2 edificios con una superficie total de 55.000 m2 y un policlínico:

- El Centro de Atención Primaria (CAP)
- El Hospital (Edificio Principal)
- Policlínico Centro de Trabajo Chuquicamata

3. DEL SERVICIO

3.1. SERVICIO REQUERIDO

El Hospital cuenta actualmente con las siguientes especies:

Nº	ESPECIE	CANTIDAD
01	ACACIAS	230
02	ALGARROBO	111
03	CACHIYUYO	253
04	PINO CIPRES	10
05	DOCAS	792 MTS2
06	COLA DE ZORRO	08
07	LAUREL DE FLOR	40
08	MIOPORO	263
09	PALMERA	11
10	FALSO PIMENTERO	76
11	SANSEVIERA	11
12	TAMARUGO	15
13	OLMO	52
14	CHAÑAR	67
15	AROMO	211
16	ALOE VERA	94
17	CHILCA	33
18	TAMARINDO	15
19	RETAMO	02
20	PAJA BRAVA	02
21	LAVANDA	04
22	CAPTUS	01
23	GARRA DE LEON	15
24	ARAUCARIA	02
25	CUCARDAS	14
30	MARGARITAS	30
31	DIMORFOTECAS	807
32	BALSAMO	23
33	GAZANIA	1677
34	VERONICA	12
35	DOQUILLA	90
36	RAYITO DE SOL	163
37	HIEDRA	18
38	ESPUMA DE MAR	33
39	DEDAL DE ORO	50
40	CARTUCHOS O PERRITOS	20
41	VALERIANA DE JARDIN	80
42	DEDOS	50
TOTAL ESPECIES		4593
TOTAL DOCAS		792 MTS2
TOTAL MACETEROS		09

El servicio solicitado, consiste en ejecutar y/o gestionar todos los aspectos del mantenimiento de especies mencionadas anteriormente, jardines y áreas verdes, además tierra y gravilla de espacios abiertos y plantas interiores del Hospital del Cobre.

Los espacios en M2 son los siguientes:

Áreas	M2
Total Hospital	55.000
Edificio principal	15.025
CAP	1.700
Espacio incluido en contrato: jardines	10.670
Espacio incluido en contrato: tierra	7.100
Espacio incluido en contrato: gravilla	3.230
Espacio incluido en contrato: Policlínico Chuquicamata	36
Espacio patio fuera de contrato	17.000

3.2. SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

En consecuencia a lo descrito en el punto 3.1 'Servicio Requerido', el Contratista deberá proveer lo siguiente para el servicio:

El Contratista será responsable de la gestión integral del plan de mantenimiento, tanto del planificado como del correctivo.

- Plantas interiores:
- Riego de jardines
- Desmalezado y limpieza
- Poda de especies
- Fumigación
- Abono de tierra
- Reposición de especies en mal estado por mal mantenimiento de la empresa adjudicada
- Mantención y/o reparación del sistema de riego

4. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO

El servicio tendrá una duración de 60 meses.

5. PARTICIPACIÓN EN EL PROCESO DE LICITACIÓN

Podrán participar en esta licitación aquellas empresas nacionales o extranjeras que cumplan con los siguientes requerimientos:

- a) Los Proponentes deberán estar inscritos en el Registro de Proveedores y Contratistas de Codelco (REGIC) para poder ser adjudicatarios del servicio. No obstante, dicha inscripción no será requisito para presentar ofertas y participar en las actividades del proceso de licitación previas a la adjudicación del contrato.
- b) Se podrá presentar oferta en consorcio o asociación de empresas, en cuyo caso la propuesta deberá ser suscrita por todas las empresas que conforman dicho consorcio o asociación, las que deberán obligarse en forma solidaria. Podrá adjudicarse el contrato a una sociedad conformada por las mismas empresas asociadas, en la medida que dicha entidad se constituya con anterioridad a la adjudicación, se inscriba en el REGIC y sus obligaciones se garanticen solidariamente por las empresas que la constituyen.
- c) Codelco no realiza negocios con Personas Naturales, razón por la cual para participar en este proceso de licitación, es requisito estar constituido como persona jurídica, por ejemplo: Empresa Individual de Responsabilidad Limitada (E.I.R.L.) o Sociedad por Acciones (SPA).

6. INFORMACION COMPLEMENTARIA

ASPECTO	REQUISITO
SITUACION FINANCIERA	DEUDA: $\leq 0,8$ LIQUIDEZ: ≥ 1 CAPITAL DE TRABAJO: $\geq$ US\$ 25.000 PATRIMONIO: ≥ 50.000
DESEMPEÑO COMERCIAL / LABORAL	SIN ANOTACIONES
SEGURIDAD	PERÍODOS ANUALES A CONSIDERAR: MARZO 2014 – FEBRERO 2015 MARZO 2015 - FEBRERO 2016 LOS CERTIFICADOS DEBEN CONTENER: • TASA DE FRECUENCIA DE LOS DOS PERÍODOS ANUALES • TASA DE GRAVEDAD DE LOS DOS PERÍODOS ANUALES • NÚMERO DE ACCIDENTES FATALES DE LOS DOS PERÍODOS ANUALES • CERTIFICADO VIGENTE DE LOS SISTEMAS DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE, ENTREGADOS POR EL ORGANISMO CERTIFICADOR.

7. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA:

Los Proponentes deberán presentar una Garantía de Seriedad de la Propuesta la cual consistirá en una boleta de garantía bancaria, emitida por algún banco comercial, tomada a favor de Codelco, pagadera a la vista, irrevocable por un monto ascendente a U.F. 500 (quinientas unidades de fomento).

8. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Una vez adjudicado el servicio, se contempla la entrega de una Garantía de Fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contraídas por el Contratista adjudicado, conforme a lo estipulado en la cláusula 1.1 del Anexo I de las BAG. Esa garantía ascenderá al equivalente a un (3%) tres por ciento del precio del contrato.

9. REQUISITOS TÉCNICOS

Los participantes deberán considerar en su propuesta técnica lo siguiente:

9.1. Experiencia de la Empresa

El Proponente deberá demostrar experiencia en servicios similares, para lo cual deberá presentar documentación que acredite haber realizado mínimo 2 servicios similares a los de la presente licitación, con plazo de ejecución mínimo de 1 año cada uno. .

9.2. Listado del Personal

Los técnicos deberán presentar currículum resumido que dé cuenta de sus principales logros en su experiencia profesional.

La competencia del personal que presenten las empresas deberá ser adecuada para el trabajo y quedará sometida a la aprobación de la División. Para ello se tendrá en consideración el cumplimiento del perfil profesional requerido para la categoría correspondiente.

Se requiere como mínimo el siguiente personal:

Personal	Formación	Experiencia
Jefe de Turno o Supervisor*	Enseñanza media completa	3 años de experiencia en supervisión de jardines y áreas verdes, mantención general o afín
Jardineros	Enseñanza media completa	2 años de experiencia en mantención de jardinería, paisajismo o afín

Asesor en Prevención de Riesgos (Part- time, 10 horas a la semana)	Técnico en prevención de riesgo	Un año de experiencia en prevención de riesgos
---	---------------------------------	--

*El Jefe de Turno o Supervisor puede ser administrador de contrato

9.3. Metodología de Trabajo

Se deberá presentar una propuesta metodológica precisa y clara para la elaboración del servicio, conforme a lo especificado en las Bases Técnicas, indicando requerimientos técnicos y administrativos, describiendo las modalidades y métodos de trabajo y su integración en las distintas partes solicitadas.

La metodología de trabajo debe estar orientada al desarrollo del diagnóstico, como el contratista abordará las distintas funciones y actividades que componen el servicio a desarrollar, presentando para cada función y actividad el procedimiento de trabajo con que abordará el servicio.

Se establece que la descripción general del servicio, debe contener a lo menos la siguiente estructura tentativa o aquella que el oferente estime conveniente:

- Organización propuesta.
- Plan de trabajo (incluyendo modalidades y métodos) y nivel de detalle de cada tarea requerida.
- Herramientas, materiales, equipos y maquinarias
- Aseguramiento de la Calidad, procedimientos de trabajos
- Recursos con lo que desarrollará el servicio

10. VALOR DE BASES

10.1. Empresas No Inscritas en REGIC:

Las Bases de licitación serán enviadas vía e-mail previo pago de \$ 50.000.- (cincuenta mil pesos I.V.A. incluido):

➤ Depósito en Cuenta Corriente de Codelco Chile:

N° de Cuenta Corriente/Vista: 21071381

Banco: Banco Crédito e Inversiones (BCI)

Razón Social: CORPORACIÓN NACIONAL DEL COBRE DE CHILE

RUT: 61.704.000-K

Importante: Después de realizar el pago, las empresas interesadas deberán enviar digitalizado a Eugenia Cordero Rodríguez, e-mail ecordero@codelco.cl, comprobante de pago y correo electrónico de la empresa postulante para enviar la documentación de la licitación. Así mismo deberá enviar los Datos de la Empresa para emitir la respectiva factura (Nombre de la empresa, RUT, domicilio, teléfono fijo y móvil y correo electrónico).

10.2. Empresas Inscritas en REGIC:

Para las empresas inscritas en Regic las bases de licitación no tienen costo. Para la obtención de las bases se deberá enviar al e-mail ecordero@codelco.cl, solicitud de bases que indique el número de registro de Regic. Las bases se enviarán vía correo electrónico.

11. CARACTERISTICAS DEL PROCESO DE LICITACIÓN

El llamado a Licitación será gestionado A través de la Plataforma Electrónica **Portal de Compras** dispuesta por Codelco para esta, cuyo link es <https://portaldecompras.codelco.cl>

Nota: En caso de existir consultas respecto al Portal de Compras, los proveedores deberán contactarse con:

- Fono de Mesa de Ayuda 02-28185765 por inscripción/Actualización de datos para proveedores sin licitación en curso.
- En caso de no poder acceder al Portal de Compras para responder una licitación en curso, dirigir correo a:

- ✓ Pamela.zarate@achilles.com
- ✓ macarena.cornejo@achilles.com

12. CALENDARIO DEL LLAMADO A LICITACION

ACTIVIDAD	LUGAR	FECHAS
Publicación Página WEB de CODELCO	Depósito en Cuenta Corriente de Codelco Chile: N° de Cuenta Corriente/Vista: 21071381 Banco: Banco Crédito e Inversiones (BCI) Razón Social: CORPORACIÓN NACIONAL DEL COBRE DE CHILE - RUT: 61.704.000-K	Desde el 07-04-2016 al 12-04-2016
Entrega de Bases	Se enviarán vía correo electrónico y estarán publicadas en plataforma SRM Portal de Compra	14-04-2016
Visita a Terreno (Obligatoria)	Salida desde Dirección de Abastecimiento, Contratos de Servicios. Edificio Institucional de Codelco, ubicado en Avenida 11 Norte N° 1291, Sector Villa Exótica, Calama.	19-04-2016 a las 09:00 hrs.
Recepción Consultas	Vía correo electrónico a Eugenia Cordero Rodríguez, e-	Desde el 14 al 20-04-2016

Llamado a Licitación	mail ecordero@odelco.cl .	
Respuestas a Consultas	Estarán publicadas en plataforma SRM Portal de Compra	25-04-2016
Recepción de: Grupo 1. Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta e Información Complementaria Grupo 2. Ofertas técnicas Grupo 3. Ofertas Económicas	Plataforma SRM Portal de Compra	Hasta las 18:00 hrs. del 02-05-2016

MFE/ECR
ODELCO CHUQUICAMATA, 1 DE ABRIL DE 2016