



**CORPORACIÓN NACIONAL DEL COBRE DE CHILE
VICEPRESIDENCIA DE PROYECTOS
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS A PROYECTOS**

RESUMEN EJECUTIVO

LICITACIÓN ABIERTA CON PRECALIFICACIÓN N° 8000000856

VP-PRI-LIC-CS-055/19

CS-055 – SERVICIO DE ALOJAMIENTO Y ALIMENTACIÓN

PROYECTO RAJO INCA

OCTUBRE 2019

CS-055 – SERVICIOS DE ALOJAMIENTO Y ALIMENTACIÓN
PROYECTO RAJO INCA

CONTENIDO

1. DISPOSICIONES GENERALES.....	3
2. ENCARGO A LICITAR	3
2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL	4
2.2. ALCANCE DEL ENCARGO	4
2.3. PLAZO DE EJECUCIÓN	4
3. ANTECEDENTES PARA VALORIZACIÓN	4
3.1. ALIMENTACIÓN.....	4
3.2. ALOJAMIENTO	5
3.3. COMEDORES	5
4. REQUISITOS PARA PRECALIFICAR	6
4.1. REQUISITOS FINANCIEROS.....	6
4.2. REQUISITOS TÉCNICOS.....	7
4.3. REQUISITOS DE RIESGOS PROFESIONALES, AMBIENTE Y CALIDAD.....	7
5. ANTECEDENTES QUE DEBEN PRESENTARSE PARA LA PRECALIFICACIÓN	7
5.1. ANTECEDENTES FINANCIEROS.....	7
5.2. ANTECEDENTES COMERCIALES	8
5.3. ANTECEDENTES DE EXPERIENCIA Y ASPECTOS TÉCNICOS	8
5.4. ANTECEDENTES DE SEGURIDAD, AMBIENTE Y CALIDAD	8
5.5. ANTECEDENTES LEGALES	9
6. POSTULACIÓN AL PROCESO DE PRECALIFICACIÓN	9
7. CALENDARIO DEL PROCESO DE PRECALIFICACIÓN.....	11

CS-055 – SERVICIOS DE ALOJAMIENTO Y ALIMENTACIÓN
PROYECTO RAJO INCA

1. DISPOSICIONES GENERALES

Este documento regula el presente proceso de Precalificación para una Licitación Abierta con Precalificación. Las empresas que participan en este proceso reconocen y aceptan el derecho de CODELCO de seleccionar a aquellas empresas que, a su juicio, precalifican para ser posteriormente invitadas a la Licitación. Todo lo anterior sin necesidad de CODELCO de expresar la causa o motivo de su decisión y sin derecho del participante a solicitar indemnización alguna por esta razón.

No podrán participar en este proceso las empresas con sanción vigente en CODELCO.

2. ENCARGO A LICITAR

CODELCO a través de la Vicepresidencia de Proyectos, invita a empresas con reconocida experiencia en la materia, a presentar antecedentes para postular al proceso de precalificación del Encargo denominado CS-055 “Servicios de Alojamiento y Alimentación”.

El proyecto Rajo Inca, se ubica en el distrito minero de El Salvador, en la precordillera de la III Región de Atacama, a 110 kms al Noreste del puerto de Chañaral, provincia de Chañaral. comuna de Diego de Almagro. La altura promedio en el sitio de la mina es de 2.600 m.s.n.m.

El proyecto aborda la explotación de los recursos remanentes del yacimiento Indio Muerto de División Salvador (DSAL) por minería a rajo abierto de tipo masivo y alta productividad, lo que se ha denominado Rajo Inca. El concepto de remanentes se refiere a que este yacimiento ha sido explotado por décadas por minería subterránea tipo Panel Caving. La operación subterránea se ha visto complementada por la explotación de cuerpos satélites aledaños a Indio Muerto, siendo estos: Quebrada M, Colina de Cobre, Damiana y Campamento Antiguo.

En la Ilustración 1, se muestra la ubicación del proyecto Rajo Inca, el cual está centrado en el Distrito Minero de El Salvador.

Ilustración 1 Ubicación del proyecto Rajo Inca



CS-055 – SERVICIOS DE ALOJAMIENTO Y ALIMENTACIÓN
PROYECTO RAJO INCA

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL

El objetivo de la Vicepresidencia de Proyectos es contratar el servicio integral de alimentación y administración de alojamiento para el personal del proyecto Rajo Inca

2.2. ALCANCE DEL ENCARGO

El Alcance del Contrato incluye todas las actividades necesarias para el correcto cumplimiento del Servicio, en especial, y sin que esta lista sea limitativa, las que se indican a continuación:

- Preparación de los alimentos (desayuno, almuerzo, y cenas), para el posterior traslado a los comedores dispuestos al interior del área planta, como también en el depósito de relaves Pampa Austral (“DRPA”).
- No está contemplado la entrega de casino base, ni ningún permiso para la ejecución del mismo.
- Servir los alimentos bajo el sistema de autoservicio.
- Limpieza de la vajilla y utensilios de la cocina, y aseo de todas las dependencias utilizadas para la presentación del Servicio de Alimentación.
- Servicio de administración de la hospedería que será utilizada por el personal de CODELCO.
- Mantención de todo el equipamiento a su cargo como también de las dependencias asignadas por CODELCO, en las que se entregará el servicio de alimentación y hospedaje.
- Retiro y disposición final de los residuos generados por el presente Servicio.
- Se estiman actividades recreativas a lo largo de la ejecución del Proyecto.

2.3. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución estimado del Encargo es de 30 meses, fecha estimada de inicio de la ejecución es marzo de 2020.

El plazo del API Inversional estará vigente entre los meses de enero 2020 y septiembre 2022.

3. ANTECEDENTES PARA VALORIZACIÓN

El Servicio contempla alojamiento sólo para el personal CODELCO, y alimentación (desayuno, almuerzo, y cenas) para todo el personal (contratistas más CODELCO) que prestará servicios en el proyecto Rajo Inca.

3.1. ALIMENTACIÓN

La alimentación será proporcionada en las áreas Planta y DRPA. Las dotaciones contempladas trabajarán en sistema de turnos de 7x7 día / noche y 4x3 sólo turno día. En la Tabla 1 se mencionan las cantidades estimadas de desayunos, almuerzos y cenas de todo el personal para el periodo del Proyecto.

CS-055 – SERVICIOS DE ALOJAMIENTO Y ALIMENTACIÓN
PROYECTO RAJO INCA

Tabla 1 Cantidad estimada de desayuno, almuerzo y cena

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD FEB @ DIC 2020	CANTIDAD ENE @ DIC 2021	CANTIDAD ENE @ JUL 2022
Desayuno	129.648	503.762	111.043
Almuerzo	129.648	503.762	111.043
Cena	129.648	503.762	111.043

3.2. ALOJAMIENTO

El alojamiento será proporcionado en una hospedería (ubicada en El Salvador) para el personal CODELCO, la ubicación definitiva se entregará en la etapa de licitación. Este alcance debe considerar todo lo necesario para el correcto funcionamiento del recinto antes mencionado (administración, aseo, servicio de hotelería, etc.). Las dotaciones consideradas para el alojamiento están en turno día 4x3, es necesario que el servicio sea continuo los 7 días a la semana.

Se muestran en la Tabla 2, la cantidad de camas por mes que estarán asignadas de forma permanente a cada profesional.

Tabla 2 Cantidad de camas/mes

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD FEB @ DIC 2020	CANTIDAD ENE @ DIC 2021	CANTIDAD ENE @ JUL 2022
Camas/mes	897	1008	381

3.3. COMEDORES

La capacidad estimada de las instalaciones que serán utilizadas como comedor y su ubicación se muestra en los cuadros y figuras siguientes:

Tabla 3: Capacidad de personas sentadas.

Capacidad de personas sentadas	
Comedor Planta	400
Comedor DRPA	100

Ilustración 2: Comedor del Proyecto



CS-055 – SERVICIOS DE ALOJAMIENTO Y ALIMENTACIÓN
PROYECTO RAJO INCA

Ilustración 3 Comedor Deposito Relaves Pampa Austral (DRPA).



4. REQUISITOS PARA PRECALIFICAR

El presente proceso de precalificación es una instancia previa a la de Licitación, en la que se evaluará a los Postulantes de acuerdo con requisitos financieros, técnicos, comerciales y de seguridad, definidos en este documento.

En este proceso, los interesados deberán declarar su aceptación a las condiciones de precalificación establecidas por CODELCO.

Sólo podrán participar del proceso, empresas constituidas con capital de trabajo y patrimonio declarado o consorcios prometidos, los cuales deben cumplir con los requisitos mínimos requeridos. Será motivo de descalificación, si la empresa no cumple con las exigencias mínimas indicadas.

En caso de postular como consorcio o consorcio prometido, deberán presentarse los antecedentes de las empresas matrices y del consorcio en caso de que éste ya exista. Además, deben indicar el porcentaje de participación de las empresas en el Consorcio.

4.1. REQUISITOS FINANCIEROS

ASPECTO	REQUISITO
Venta anual	La venta anualizada del presente Contrato no debe superar un tercio de la venta anual promedio de la empresa en los últimos tres años.
Endeudamiento	Definido como el cociente entre el endeudamiento total y el patrimonio. Se exige endeudamiento $\leq$ 4 .
Capital de Trabajo	Representado por la diferencia entre el activo circulante y el pasivo circulante, exigiéndose como mínimo el equivalente a 2 meses de cobertura para el Contrato. Puede ser complementado con líneas de crédito vigentes.

CS-055 – SERVICIOS DE ALOJAMIENTO Y ALIMENTACIÓN
PROYECTO RAJO INCA

ASPECTO	REQUISITO
Resultados Contables de la empresa (pérdida o ganancia)	Se prestará especial atención en caso de que la empresa presente pérdidas significativas en los dos últimos ejercicios anuales.

CODELCO se reserva el derecho de solicitar garantías adicionales y/o información complementaria si el Postulante no precalifica de manera directa.

4.2. REQUISITOS TÉCNICOS

ASPECTO	REQUISITO
Experiencia y aspectos técnicos	• Experiencia general en Servicios Alojamiento y Alimentación, de al menos 5 años. • Experiencia en Servicios Alojamiento y Alimentación para empresas de la gran minería chilena, de al menos 5 años. • Experiencia de al menos 4 contratos ejecutados en Servicios de Alojamiento y Alimentación, por un valor no inferior de USD 3.000.000 cada uno.

4.3. REQUISITOS DE RIESGOS PROFESIONALES, AMBIENTE Y CALIDAD

ASPECTO	REQUISITO
Seguridad	Los postulantes deben calificar cumpliendo los requisitos internos de CODELCO.

5. ANTECEDENTES QUE DEBEN PRESENTARSE PARA LA PRECALIFICACIÓN

Los Postulantes deberán completar y presentar los antecedentes requeridos.

En caso de presentarse como consorcio o consorcio prometido, deberán presentarse los antecedentes de las empresas matrices y del consorcio en caso de que éste ya exista. Además, deben indicar el porcentaje de participación de las empresas en el Consorcio.

5.1. ANTECEDENTES FINANCIEROS

5.1.1. Estados Financieros Auditados

Los Postulantes tienen la obligación de presentar sus estados financieros debidamente auditados, exceptuando de esta obligación a las empresas que en forma sistemática no trabajan con auditores externos para la validación de sus estados financieros

Balance Clasificado y Estado de Resultados correspondiente a los años de ejercicio 2016, 2017 y 2018.

CS-055 – SERVICIOS DE ALOJAMIENTO Y ALIMENTACIÓN
PROYECTO RAJO INCA

Las empresas con inscripción vigente en el Registro de Contratistas y Proveedores de CODELCO, cuya información financiera esté actualizada, no necesitan entregar los estados financieros.

5.1.2. Listado de Contratos en ejecución

CODELCO se reserva el derecho de solicitar requerimientos aclaratorios y/u otros antecedentes necesarios para concluir la evaluación.

5.2. ANTECEDENTES COMERCIALES

Para la precalificación de los aspectos comerciales, los Postulantes deben presentar el Informe DICOM Full Empresas con antigüedad no mayor a 30 días.

5.3. ANTECEDENTES DE EXPERIENCIA Y ASPECTOS TÉCNICOS

Para acreditar la experiencia declarada deberán completar los formularios que se entregarán para tal efecto, señalando toda la información solicitada en las Instrucciones para Precalificar.

Como respaldo, se deberá incluir la lista de contratos ejecutados certificados de trabajo o, en su defecto, la presentación del contrato que acredita la realización del encargo encomendado), de similares características a lo descrito en el numeral 4.2 del presente documento.

5.4. ANTECEDENTES DE SEGURIDAD, AMBIENTE Y CALIDAD

5.4.1. Certificado emitido por el Organismo Administrador del Seguro contra Riesgos de Accidentes del Trabajo y Enfermedades Profesionales al cual se encuentra afiliada la empresa, que contenga los resultados sobre lesiones de su personal.

- Tasa de Frecuencia (TF)
- Tasa de Gravedad (TG)
- Número de Accidentes Fatales (AFT)

La información requerida es de los 2 últimos períodos anuales, considerándose desde el mes anterior al de la fecha de la presente precalificación en específico:

- Período 1: Octubre 2017 a Septiembre 2018
- Período 2: Octubre 2018 a Septiembre 2019

- Cotización Adicional diferenciada vigente de la empresa, según DS 110

Se deja constancia que, para efectos de análisis de precalificación, se considerarán los resultados de seguridad de la empresa o socio (Consortio) con el indicador de accidentabilidad, gravedad y frecuencia más altos.

5.4.2. Certificado vigente a la fecha, de los Sistemas de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, Calidad y Medio Ambiente, entregado por el organismo certificador (En caso de encontrarse certificada).

- Seguridad y Salud Ocupacional (OHSAS 18001)

- Calidad (ISO 9001)
- Medio Ambiente (ISO 14001)
- Otros homologables

5.5. ANTECEDENTES LEGALES

6. POSTULACIÓN AL PROCESO DE PRECALIFICACIÓN

- **Nicolás Campos** NCamp002@contratistas.codelco.cl
- **Juan Eduardo Fuenzalida** JFuen007@codelco.cl

INSCRIPCIÓN PROVISORIA EN PORTAL DE COMPRAS CODELCO	
DATOS BÁSICOS PARA LA CREACIÓN DE UN PROVEEDOR EN FORMA PROVISORIA POR 30 DÍAS.	
RUT	
RAZÓN SOCIAL	
DIRECCIÓN	
COMUNA	
CIUDAD	

CS-055 – SERVICIOS DE ALOJAMIENTO Y ALIMENTACIÓN
PROYECTO RAJO INCA

INSCRIPCIÓN PROVISORIA EN PORTAL DE COMPRAS CODELCO	
CONTACTO	
TELÉFONO	
EMAIL	
IVA	Indicar SI o NO
RETENCIÓN 10%	Indicar SI o NO
ORGANIZACIÓN DE COMPRA	PD02

Para ser elegible como el proveedor adjudicado en la Licitación posterior a esta Precalificación, será requisito indispensable contar con inscripción vigente en el **Registro de Contratistas y Proveedores de Codelco**, dicha inscripción no será requisito para presentar antecedentes de Precalificación, Ofertas y participar en las actividades del proceso de Licitación previas a la adjudicación del Contrato.

La administración del Registro de Proveedores se realiza a través del Registro Electrónico de Proveedores de la Cámara de Comercio de Santiago A.G (CCS), operado por www.rednegociosccs.cl

Se podrá presentar oferta en Consorcio o Asociación de Empresas, en cuyo caso la propuesta deberá ser suscrita por todas las empresas que conforman dicho Consorcio o Asociación, las que deberán obligarse en forma solidaria.

Podrá adjudicarse el Contrato a una sociedad conformada por las mismas empresas asociadas, en la medida que dicha entidad se constituya con anterioridad a la adjudicación, se inscriba en el Registro de Contratistas y Proveedores de CODELCO y sus obligaciones se garanticen solidariamente por las empresas que la constituyen.

CS-055 – SERVICIOS DE ALOJAMIENTO Y ALIMENTACIÓN
PROYECTO RAJO INCA

7. CALENDARIO DEL PROCESO DE PRECALIFICACIÓN

ACTIVIDAD	LUGAR	FECHA	HORA
Publicación llamado a Precalificación	Página web de CODELCO	11-10-2019	Durante el día
Término de publicación llamado a Precalificación	Página web de CODELCO	18-10-2019	18:00 horas
Intención de Participar	Vía correo electrónico NCamp002@contratistas.codelco.cl JFuen007@codelco.cl	21-10-2019	Hasta las 23:59 horas
Publicación de Antecedentes de Precalificación	Portal de Compras N°8000000856	22-10-2019	Durante el día
Recepción antecedentes de Precalificación	Portal de Compras N°8000000856	04-11-2019	Hasta las 17:00 horas
Resultado de Precalificación	Vía Carta enviada por email	06-12-2019 (Fecha estimada)	Durante el día

Cualquier alteración de este itinerario será comunicado oportunamente a todos los Postulantes.