CORPORACIÓN NACIONAL DEL COBRE

Resumen Ejecutivo rev.1

LICITACIÓN PÚBLICA N° 1001712684

"COMPRA DE TERRENOS CON APTITUD PREFERENTEMENTE FORESTAL"

DIRECCIÓN ABASTECIMIENTO

CODELCO DIVISIÓN EL TENIENTE

MAYO 2019

Contenido

1. Alcance y Descripción del servicio 3
2. Tipo de contrato 3
3. Participación en el proceso de licitación 3
4. Características del proceso de licitación 4
4.1 Calendario del proceso de precalificación 4
5. Anexos 8

1. Alcance y Descripción del servicio

La Corporación Nacional del Cobre de Chile, CODELCO, a través de la División el Teniente (DET), requiere adquirir aproximadamente 1000 hectáreas de terrenos con Aptitud Preferentemente Forestal (APF), a fin de cumplir con compromisos medioambientales de reforestación. Los terrenos a adquirir deben ubicarse preferentemente en la provincia de Melipilla, Región Metropolitana. En forma subsidiaria, esto es, en el evento de no ofrecerse en venta terrenos suficientes en la provincia de Melipilla, se podrán adquirir terrenos ubicados en las demás provincias de la Región Metropolitana o las provincias de San Antonio, Región de Valparaíso o en las provincias de Cachapoal y Cardenal Caro de la Región de O'Higgins.

Los terrenos que se pretende adquirir por parte de DET, deben reunir las siguientes características:

- Suelos clase V, VI o VII, según clasificación del Servicio de Impuestos Internos.
- No constituir Bosque de acuerdo a lo estipulado en el Artículo 2° de la Ley 20.283 (MINAGRI/2008). Los terrenos a proponer, deben contener áreas cuya cobertura de copa arbórea NO supere el 10% en condiciones áridas y semiáridas y el 25% en circunstancias más favorables, de acuerdo a lo estipulado en Oficio Ordinario N° 528/2001 de la Dirección Ejecutiva de CONAF.
- Los inmuebles que se ofrezcan deberán contar con una superficie mínima total de 40 Hectáreas de terrenos.
- Deberá contar con existencia de fuentes de agua para riego forestal.

DET podrá considerar, adicionalmente, los siguientes criterios diferenciadores: mayor superficie homogénea con APF, características técnicas de los terrenos como laderas con exposición sur o norte, disponibilidad real de agua para riego, facilidades de acceso al predio, existencia de flora nativa en los alrededores, entre otros.

2. Tipo de contrato

El contrato será:

- Compraventa a Suma Alzada.

3. Participación en el proceso de licitación

Para participar de este proceso de licitación las empresas inscritas en el portal de compras de Codelco deberán ingresar a la RFX 1 N° **1400011049**.

Los proponentes que no tienen acceso a la **RFX 1400011049** del proceso deberán

enviar un correo con interés de participar del proceso de licitación, antes de la fecha de la primera reunión indicada en el itinerario a **Sandra Melo Monjes,** e-mail **smelo@codelco.cl** con copia a **Johana Silva Jiménez**, e-mail **Jsilv062@contratistas.codelco.cl,** asunto **N° rfx** y **nombre licitación**.

Los proponentes que no estén registrados en el Portal de Compras Codelco, deberán enviar para su inscripción la información solicitada en el cuadro del ***Anexo* 1 de este documento**, a las personas indicadas en el párrafo anterior, antes de la fecha de **Recepción de Ofertas**.

4. Características del proceso de licitación

El llamado a Licitación será gestionado a través de la Plataforma Electrónica **Portal de Compras Web y Diarios Nacionales** dispuesta por Codelco para esta, cuyo link es: ***https://portaldecompras.codelco.cl***

Nota: En caso de existir consultas respecto al ***Portal de Compras****, los proponentes deberán contactarse con:*

- *Fono de Mesa de Ayuda* ***228185765*** *o al mail conportalcompras@codelco.cl.*

Consultas que no correspondan al portal de compras se deben enviar a Sandra Melo Monjes (Smelo@codelco.cl) con copia a Johana Silva Jimenez (jsilv062@contratistas.codelco.cl)

Nota: Bajo este proceso de licitación Codelco División El Teniente podrá realizar recepción de ofertas periódicas mensuales y/o bimensuales según sus necesidades hasta la adquisición de 1.000 hectáreas físicas de terreno con Aptitud Preferentemente Forestal (APF).

4.1 Calendario del proceso de precalificación

ITINERARIO	LUGAR	FECHA	HORA
Publicación	Vía página web Codelco, Radios, Diarios y Portal de compras. Entrega de instrucción a los proponentes: Vía portal de compras RFX **1400011049.**	Jueves 23 de mayo de 2019.	Durante el día
Recepción ANT 01, Anexo II Plano Predio y Anexo III Ingreso a Predio	Podrán enviar los documentos antes descritos vía e-mail a Sandra Melo (Smelo@codelco.cl) y Johana Silva (jsilv062@codelco.cl)	Desde miércoles 22 de mayo de 2019 hasta lunes 01 de julio de 2019	Durante el día.
1era reunión informativa (carácter opcional)	Deberán enviar los datos de asistentes, (FOTOCOPIA CEDULA DE IDENTIDAD POR AMBOS LADOS, RUT y NOMBRE EMPRESA, RUT y NOMBRE ASISTENTE) el día lunes 27 de mayo de 2019 antes de las 13.00 horas vía correo electrónico (SMelo@codelco.cl y JSilva062@contratistas.codelco.cl). Sala Cobre Nativo, Edificio 19, Millán 1020, Rancagua. La hora de reunión será confirmada a las personas que envíen los datos antes indicados.	Lunes, 27 mayo de 2019	14.00-16.00 horas.

2da reunión informativa (carácter opcional)	Deberán enviar los datos de asistentes, (FOTOCOPIA CEDULA DE IDENTIDAD POR AMBOS LADOS, RUT y NOMBRE EMPRESA, RUT y NOMBRE ASISTENTE) el día lunes 03 de junio de 2019 antes de las 13.00 horas vía correo electrónico (SMelo@codelco.cl y JSilva062@contratistas.codelco.cl). Sala Cobre Nativo, Edificio 19, Millán 1020, Rancagua. La hora de reunión será confirmada a las personas que envíen los datos antes indicados.	Lunes, 10 de junio de 2019.	14.00-16.00 horas.
Recepción consultas	Vía correo electrónico dirigido a Sandra Melo (Smelo@codelco.cl) con copia a Johana Silva (Jsilv062@contratistas.codelco.cl), formato WORD.	Viernes, 14 de junio de 2019	Hasta las 10.00 horas
Respuestas a consultas	Vía portal de compras de Codelco RFX **1400011049**	Martes, 18 de junio de 2019	Durante el día.
3era reunión informativa (carácter opcional)	Deberán enviar los datos de asistentes, (FOTOCOPIA CEDULA DE IDENTIDAD POR AMBOS LADOS, RUT y NOMBRE EMPRESA, RUT y NOMBRE ASISTENTE) el día jueves 13 de junio antes de las 12.00 horas de 2019 vía correo electrónico (SMelo@codelco.cl y JSilva062@contratistas.codelco.cl). Sala Cobre Nativo, Edificio 19, Millán 1020, Rancagua. La hora de reunión será confirmada a las personas que envíen los datos antes indicados.	Jueves, 10 de junio de 2019.	13.00-14.00 horas.

Fecha final recepción consultas	Vía correo electrónico dirigido a Sandra Melo (Smelo@codelco.cl) con copia a Johana Silva (Jsilv062@contratistas.codelco.cl), formato WORD.	Lunes, 24 de junio de 2019	Hasta las 15.00 horas.
Respuestas a Consultas	Vía portal de compras de Codelco RFX **1400011049**	Viernes, 28 de junio de 2019.	Durante el día.
Recepción Ofertas (Propuesta Técnica, Propuesta Económica, Anexos 4, 5, 6 y 7)	Vía portal de compras de Codelco RFX **1400011049**	Lunes, 08 de julio de 2019.	Hasta las 12.00 horas.

5. Anexos

Anexo 1: Cuadro Solicitud Inscripción al Portal de Compras Codelco.

En caso de presentar ofertas y no estar inscritos o no poseer acceso al portal de Compras Codelco (***https://portaldecompras.codelco.cl***), deberán enviar el siguiente formulario de inscripción con los datos solicitados antes del día lunes 24 de junio de 2019 a Sandra Melo (Smelo@codelco.cl) con copia a Johana Silva (Jsilv062@contratistas.codelco.cl).

DATOS BASICOS PARA LA CREACION DE UN PROVEEDOR EN FORMA PROVISORIA POR 30 DIAS POSTERIOR A ESTO DEBERA FORMALIZAR SU INSCRIPCION EN REGIC O EN EL PORTAL DE COMPRAS SEGÚN CORRESPONDA

DATOS OBLIGATORIOS	
RUT	
RAZON SOCIAL	
DIRECCION	
COMUNA	
CIUDAD	
FONO	
EMAIL	
CONTACTO	
IVA	SI/NO
RETENCION 10%	
ORGANIZACIÓN DE COMPRAS	P002

DATOS OPCIONALES	
BANCO	
CUENTA CORRIENTE	
ESTA CUENTA DEBE ESTAR SOLO A NOMBRE DE LA EMPRESA, SINO EL PAGO ES RECHAZADO	