

CORPORACIÓN NACIONAL DEL COBRE



RESUMEN EJECUTIVO

LICITACIÓN PÚBLICA N° 16/917

**“ARRIENDO
SEDE EXTENSIÓN CULTURAL EL TENIENTE
Y COMITÉ SANTA MARIA”**

MAYO 2016



**CORPORACIÓN NACIONAL DEL COBRE DE CHILE
DIRECCIÓN DE ABASTECIMIENTO DIVISIÓN EL TENIENTE**

LICITACIÓN N° 16/917

**“ARRIENDO
SEDE EXTENSIÓN CULTURAL EL TENIENTE
Y COMITÉ SANTA MARIA”**

RESUMEN EJECUTIVO

1. ALCANCE DEL SERVICIO

La División El Teniente (DET), en el marco de su Política de Desarrollo Sustentable, y el estándar de desarrollo comunitario de Codelco, que apunta a “contribuir al desarrollo de las comunidades siendo un socio activo y fortaleciendo sus capacidades y recursos para mejorar su calidad de vida en el largo plazo” y dentro del plan de trabajo del área de desarrollo comunitario de División El Teniente que, en su planificación anual considera como prioritario y estratégico, la materialización de proyectos y programas que apunten a mejorar la calidad de vida en las comunidades del área de influencia de sus operaciones.

Para cumplir con su propósito, la DET requiere arrendar una propiedad en la cual puedan realizarse las labores del Comité Santa María y Extensión Cultural DET.

El Comité Santa María tiene como objetivo el servicio gratuito a la población más necesitada en salud dental, actualmente opera a través de un voluntariado para lo cual mantiene y opera en la comuna de Rancagua, en las instalaciones entregadas por DET, una clínica de atención dental gratuita.

EXTECU (Extensión Cultural DET), que opera los Servicios de Monitores de Educación Musical, con el objetivo de desarrollar actividades artísticas culturales, este servicio de monitores musicales opera actualmente en las instalaciones entregadas por DET.

2. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

El inmueble a arrendar debe estar ubicado en la ciudad de Rancagua y debe cumplir con las siguientes características:

- Propiedad amplia con al menos 12 Salas de Clase para 5 a 15 personas con instrumentos musicales (Folklore, Guitarra, Batería y otros) y 2 Salones multiuso para eventos artísticos/culturales con capacidad para 50 personas.
- Instalaciones apropiadas para impartir clases (acústica, dimensiones y otros).
- Instalaciones que permitan operar apropiadamente una Clínica Dental.
- Ubicación conveniente en términos de locomoción colectiva y acceso vehicular.
- Al menos 3 baños y una oficina (administración), apropiados para las actividades a realizar y estacionamientos para al menos 10 autos.
- Bodega para guardar útiles de aseo e instrumentos.

3. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO

El servicio tendrá una duración de 36 meses, a contar de la firma del Acta de Inicio de Actividades.

4. TIPO CONTRATO

Contrato a licitar será a Serie de Precios Unitarios con Utilidades y Gastos Generales incluidos, con reajuste semestral 100% IPC.

5. PRECALIFICACION DE LA LICITACION

Para la presente licitación, Codelco realizará un proceso de precalificación de los siguientes aspectos:

5.1 Informe Comercial

5.1 PRECALIFICACION COMERCIAL Y LABORAL

Para aprobar la precalificación de los aspectos Comerciales y Laborales, los proponentes no deberán contar con anotaciones en boletín comercial y laboral vigente.

6. PARTICIPACIÓN EN EL PROCESO DE LICITACIÓN

Podrán participar en esta licitación aquellos proponentes nacionales o extranjeros que cumplan con los siguientes requerimientos:

- a. Los Proponentes deberán estar inscritos en el Registro de Proveedores y Contratistas de Codelco (REGIC Bienes o Servicios) para poder ser adjudicatarios. No obstante, dicha inscripción no será requisito para presentar Ofertas y participar en las actividades del Proceso de Licitación previas a la adjudicación del contrato.
- b. Demostrar y garantizar que posee plena idoneidad, conocimiento, recursos, experiencia, capacidad técnica y financiera para proveer y asegurar el servicio licitado en forma segura y económica, y dentro de los plazos señalados en su Oferta, cumpliendo con la entrega de los antecedentes requeridos por Codelco al efecto.
- c. Conocer y cumplir todas las exigencias que, para la prestación del servicio materia de la licitación, establecen las disposiciones legales y reglamentarias vigentes y las Bases de Licitación.
- d. Dar cumplimiento a las normas chilenas sobre salud, seguridad y medio ambiente, como asimismo aquéllas sobre la materia cuyo cumplimiento Codelco les exija.

7. INFORMACION COMPLEMENTARIA

7.1 Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato

No aplica.

8. CARACTERISTICAS DEL PROCESO DE LICITACIÓN

El llamado a Licitación será gestionado a través de la Plataforma Electrónica **Portal de Compras** dispuesta por Codelco para esta, cuyo link es:

<https://portaldecompras.codelco.cl>

Nota: En caso de existir consultas respecto al Portal de Compras, los proponentes deberán contactarse con:

➤ Fono de Mesa de Ayuda **(02) 28185765** o al mail conportalcompras@codelco.cl

9. ENTREGA DE ANTECEDENTES DE PRECALIFICACION Y BASES TÉCNICAS

Los formularios de Precalificación y Bases Técnicas no tienen costo. Éstas deberán ser solicitadas a Sebastián Cumsille a los e-mails sebastian.cumsille@codelco.cl y jaguilam@codelco.cl, indicando RUT de la empresa. Los formularios deberán ser enviados con firma por la misma vía hasta el **martes 31 de Mayo de 2016 a las 17:00 hrs.**

10. CALENDARIO DEL PROCESO DE LICITACIÓN

ACTIVIDAD	LUGAR	FECHA	HORA
Publicación Página WEB de CODELCO y Entrega de Bases de Licitación	Vía correo electrónico a los proponentes	Desde el martes 24 de mayo al miércoles 1 de Junio 2016	17:00 hrs
Recepción Antecedentes de Precalificación	Codelco DET, a los e-mail: sebastian.cumsille@codelco.cl y jaguilam@codelco.cl	Hasta el martes 31 de Mayo 2016	17:00 hrs
Resultado de Precalificación	Vía correo electrónico a los proponentes.	Jueves 2 de Junio de 2016	17:00 hrs
Reunión Informativa Proponentes Precalificados (Asistencia Obligatoria)	A definir.	Lunes 6 de Junio de 2016	11:00
Formulación Ronda de Consultas	Codelco DET, a los e-mail: sebastian.cumsille@codelco.cl y jaguilam@codelco.cl	Hasta el martes 7 de Junio de 2016	Hasta las 17:00 hrs.
Respuestas a Consultas	Vía correo electrónico a los proponentes	Miércoles 8 de Junio 2016	Durante el día.
Recepción de Ofertas Técnicas y Económicas	Las Ofertas Técnicas y Económicas deberán ser ingresadas en el Portal de Compras Codelco (SRM).	Hasta el Miércoles 15 de Junio 2016	Hasta las 23:59 hrs.
Adjudicación (estimada)		Martes 21 de Junio 2016	
Inicio Servicio (estimado)		Viernes 1 de Julio 2016	



CORPORACIÓN NACIONAL DEL COBRE DE CHILE

Formulario ANT-01

Licitación N° 16/917

INDIVIDUALIZACIÓN DEL POSTULANTE

Nombre o Razón Social			
Nombre de Fantasía			
Rut			
Tipo de Empresa	(Soc. de Resp. Limitada, Soc. Anónima, Consorcio Prometido, etc.)		
Condición de Nacionalidad	(Chilena, Filial, Subsidiaria, etc.)		
Representante(s) Legal(es)			
Nombre			
Rut			
e-mail			
Domicilio Legal en Chile			
Dirección			
Teléfonos			
Fax			
e-mail			

DATOS DE CONTACTO

Nombre					
Cargo					
e-mail					
Fono		Celular		Fax	
Nombre					
Cargo					
e-mail					
Fono		Celular		Fax	

DATOS LICITACIÓN

Nombre	Arriendo Sede Extecu y Comité Santa María		
N°	16/917		
Contacto	Sebastián Cumsille / Jorge Aguilera		
Fono	72 229 5655 72 229 2574	E-mail	sebastian.cumsille@codelco.cl ; jaguilam@codelco.cl